

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2016-234-235-33933 Velja do: 06.01.2026

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska občina 678

številka stavbe 340
del stavbe 209

Klasifikacija stavbe: 1122104

Leto izgradnje: 1983

Naslov stavbe: Klinetova 4, 2000 Maribor

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 52

Parcelna št.: 1011/1

Katastrska občina: SPODNJE RADVANJE

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Naziv stavbe: Stanovanje 209 na Klinetovi 4



Potrebna toplota za ogrevanje

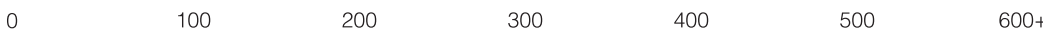
Razred **C** 49 kWh/m²a



17 kWh/m²a
MINIMALNE ZAHTEVE LETO 2016

Dovedena energija za delovanje stavbe

86 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

95 kWh/m²a

SKORAJ NIČ-ENERGIJSKA STAVBA (80 kWh/m²a)



30 kg/m²a

Izdajatelj

ING.KLAN podjetje za inženiring, proizvodnjo, trgovino in storitve Petra Geršak Klaneček (234) Klaneček (235)

Ime in podpis odgovorne osebe: Petra Geršak Klaneček

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 07.01.2016

Izdelovalec

Ime in podpis: Petra Geršak Klaneček

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 07.01.2016

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2016-234-235-33933 Velja do: 06.01.2026

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m ³)	202
Celotna zunanja površina stavbe A (m ²)	51
Faktor oblike $f_o=A/V_e$ (m ⁻¹)	0,25
Koordinati stavbe (X,Y):	155216 , 549285

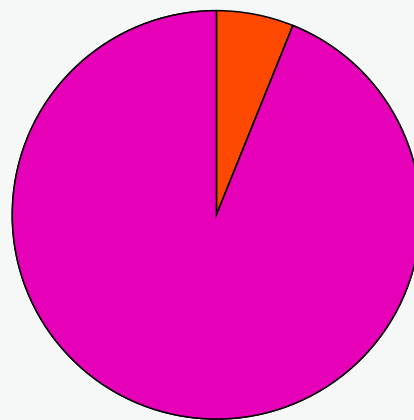
Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura T_{pop} (°C)	9,8
--	-----

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m ² a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	2.658	51
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezračevanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	1.530	30
Razsvetljava $Q_{f,l}$	194	4
Električna energija $Q_{f,aux}$	86	2
Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe	4.468	86

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



Električna energija - 279 kWh/a (6%)

EU DO - 4188 kWh/a (94%)

Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	0
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	4.888
Emisije CO ₂ (kg/a)	1.530

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2016-234-235-33933 Velja do: 06.01.2026

Priporočila za stroškovne učinkovite izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaščita zunanjih sten
- Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- Menjava oken
- Menjava zasteklitve
- Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija toplote
- Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje časa obratovanja
- Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode
- Vgradnja fotovoltaičnih celic
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije

Organizacijski ukrepi

- Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
- Analiza tarifnega sistema
- Energetski pregled stavbe

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2016-234-235-33933 Velja do: 06.01.2026

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Brez ukrepov.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Posamezno stanovanje

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifičnih toplotnih izgub - H'_T	<u>0,53 W/m²K</u>	<u>0,61 W/m²K</u>
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	<u>17 kWh/m²a</u>	<u>49 kWh/m²a</u>
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	<u>50 kWh/m²a</u>	<u>17 kWh/m²a</u>
Letna primarna energija - Q_p	<u>169 kWh/m²a</u>	<u>95 kWh/m²a</u>